

ИЗВЕЩЕНИЕ N 3
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Москва

"13" января 2023 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик):

ООО «Специализированный застройщик Первый Московский» 108802, г. Москва, вн.тер.г. поселение Сосенское, Калужское шоссе 23-й км, д. 14, стр. 3, этаж 3, офис 67, ИНН 7751036892, КПП 775101001, тел. 8-495-725-31-50, first.moscow@mail.ru

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

2. Объект капитального строительства:

Жилая застройка на земельных участках тепличного комбината №1 в г.Московский. Первый микрорайон. Квартал 3. Корпуса 1,2,3,4,5,6, этап: первый этап корпуса 3,4,5 – корпус 3

Общая площадь (кв.м):

- корпус 3 – 26 521,9;

Объем (куб. м):

- корпус 3 – 106 206,6;

Количество этажей (шт):

- корпус 3 – 22+1 подземный;

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции).

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Москва, НАО, поселение Московский, город Московский

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№77-239000-019962-2021 от 29.12.2021г, выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы. Срок действия 31 декабря 2027г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№77-2-1-2-073120-2021 от 02.12.2021г, выдано ООО «Центр Экспертизы Строительства»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции:

13.01.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

31.12.2027

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «МАГНИТ»

Саморегулируемая организация Ассоциация «Архитектурное наследие» основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-230-07092010

Управляющий директор

ООО «ИГ Абсолют» -

Управляющей организации

ООО «СЗ Первый Московский»

(по доверенности №174-19/21-Д от 02.08.2021г.)



А.С. Вяткин