

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.12.2021г.			
Кадастровый номер:	77:17:0110205:27010		
Номер кадастрового квартала:	77:17:0110205		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 77:17:0110205:9572:3У2		
Адрес:	Москва, г Московский, ул Никитина, вл 3		
Площадь, м2:	51265 +/- 79		
Кадастровая стоимость, руб:	650099667.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:17:0110205:14739		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства с объектами инфраструктуры		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	ООО "ИГ АБСОЛЮТ", действующий(ая) на основании документа "Протокол об избрании (единоличного исполнительного органа юридического лица)" от имени заявителя ООО "Специализированный застройщик Первый Московский", 7751036892		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.12.2021г.			
Кадастровый номер:		77:17:0110205:27010	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Первый Московский", ИНН: 7751036892, ОГРН: 1177746136370
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:17:0110205:27010-77/051/2020-1 27.08.2020 17:24:27
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

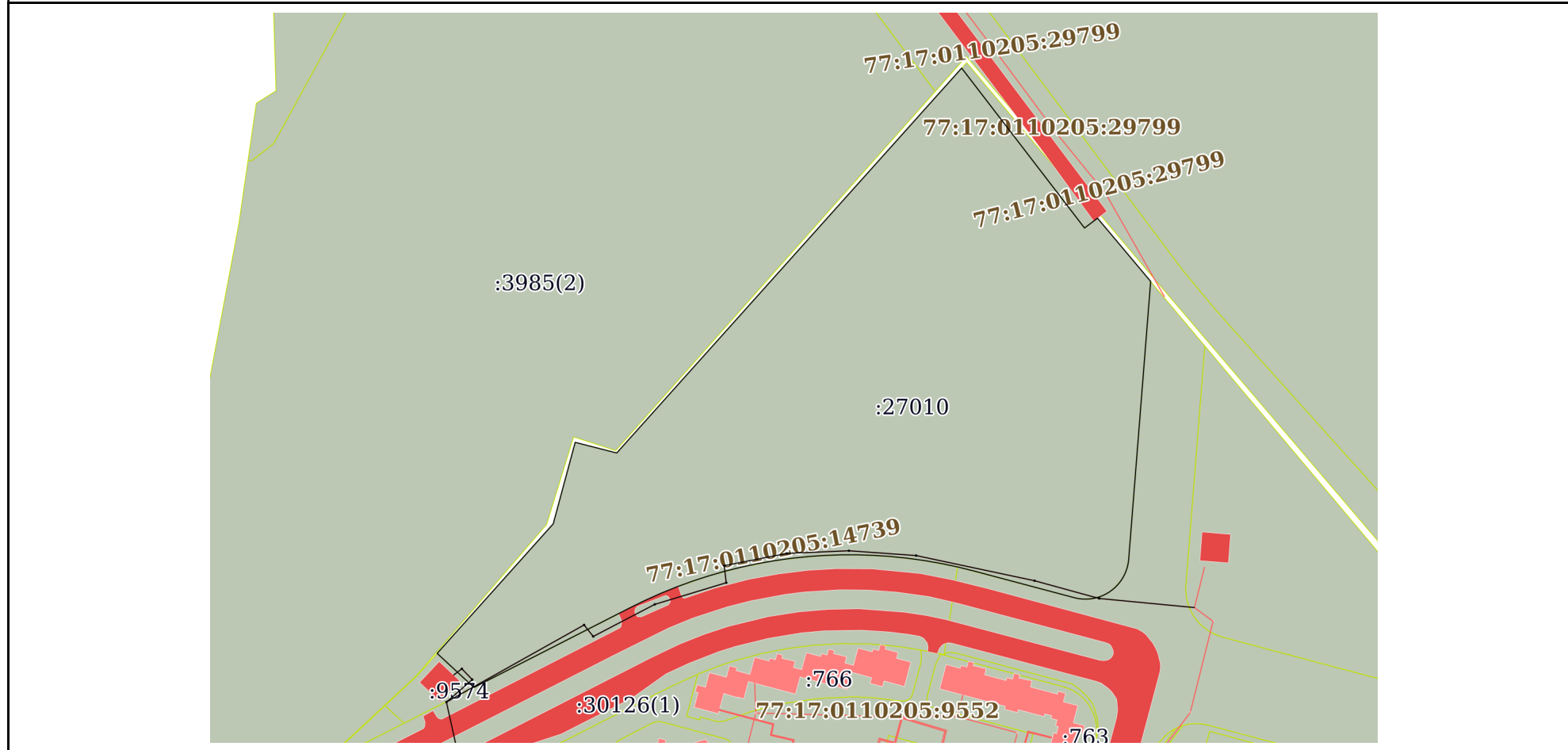
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14.12.2021г.			
Кадастровый номер:		77:17:0110205:27010	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.